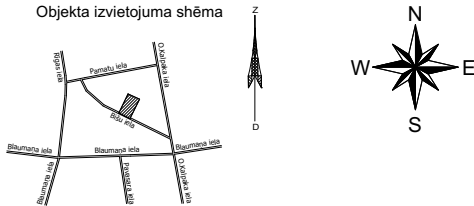




Bišu iela 4, Gulbene, Gulbenes novads



GENERĀLAIS PLĀNS M1:500

Betona plātnes lieveņa remonts.
Esošo lieveni remontēt, nepieciešamības gadījumā pastiprināt.

Jaunizbūvējams bruģis.
Izbūvēt no betona bruģakmens seguma, balstot to uz blīvētu šķembu kārtas b=100mm un vidēji rupjas smilts slāņa.

Esošie gāzes izvadi tiek demontēti būvniecības laikā nogriežot gāzes vada vertikālo daļu 1-1.2m līmenī zem zemes.

Atjaunojama pagraba loga gaismas šahta

Pirms bruģakmens apmales izbūves esošo AS Sadales tīkls kabelu līniju ievietot kabelu divpusējā aizsargcaurulē (750N)

Betona plātnes lieveņa remonts.
Esošo lieveni remontēt, nepieciešamības gadījumā pastiprināt.

Atjaunojama pagraba loga gaismas šahta

Esošie gāzes izvadi tiek demontēti būvniecības laikā nogriežot gāzes vada vertikālo daļu 1-1.2m līmenī zem zemes.

Esošie gāzes izvadi tiek demontēti būvniecības laikā nogriežot gāzes vada vertikālo daļu 1-1.2m līmenī zem zemes.

Jaunizbūvējama lietus ūdens novadjosla.
Apmali izbūvēt no betona bruģakmens seguma, balstot to uz blīvētu šķembu kārtas b=100mm un vidēji rupjas smilts slāņa. Apmali veidot 3% slīpumā ar kritumu prom no ēkas

Betona plātnes lieveņa remonts.
Esošo lieveni remontēt, nepieciešamības gadījumā pastiprināt.

Saglabāt esošo sakaru kabelu kanalizāciju.
Darbu veikšanas gaitā nodrošināt zemes gabalā un pieguļošajā teritorijā esošo SIA „Tet” elektronisko sakaru tīkla un ar to saistīto elementu aizsardzību, nepārtrauktu darbību un piekļuvi elektronisk novēršanas un uzt rbu veikšanai.

Pirms bruģakmens apmales izbūves esošo AS Sadales tīkls kabelu līniju ievietot kabelu divpusējā aizsargcaurulē (750N)

Saglabāt esošo sakaru kabelu kanalizāciju.
Darbu veikšanas gaitā nodrošināt zemes gabalā un pieguļošajā teritorijā esošo SIA „Tet” elektronisko sakaru tīkla un ar to saistīto elementu aizsardzību, nepārtrauktu darbību un piekļuvi elektronisko sakaru tīklam bojājumu novēršanas un uzturēšanas darbu veikšanai.

Ap elektroapgādes objektiem jānodrošina vismaz 10 cm liels attālums uz katru pusi, lai būtu brīva piekļuve elektroapgādes tīkliem

Pirms bruģakmens apmales izbūves esošo AS Sadales tīkls kabelu līniju ievietot kabelu divpusējā aizsargcaurulē (750N)

Tiek demontētas esošās kāpnēs, to vietā tiek izbūvētas jaunas kāpnēs un lievenis

Pirms bruģakmens apmales izbūves esošo AS Sadales tīkls kabelu līniju ievietot kabelu divpusējā aizsargcaurulē (750N)

Tiek demontētas esošās kāpnēs, to vietā tiek izbūvētas jaunas kāpnēs un lievenis

Tiek demontētas esošās kāpnēs, to vietā tiek izbūvētas jaunas kāpnēs un lievenis

Pirms ieejas mezgla izbūves esošo AS Sadeles tīkls kabelu līniju ievietot divpusējā aizsargcaurulē (750N)

Nav Informācijas par esošās ST kabellīnijas dziļumu. Izbūvējot ieejas mezgla atbalsta sienas, gadījumā ja tās dziļums ir lielāks par kabellīnijas dziļumu, tad atbalsta sienās veidot nišas, lai nodrošinātu AS "Sadales tīkls" kabellīnijas un ar to saistīto elementu aizsardzību, nepārtrauktu darbību un piekļuvi bojājumu novēršanas un uzturēšanas darbu veikšanai.

PIEZĪMES

- Generalplāns izstrādāts uz topogrāfiskā plāna.
- Paskaidrojuma raksts izstrādāts saskaņā ar LR spēkā esošiem būvnormatīviem un citiem spēkā esošajiem tehniskajiem noteikumiem un rekomendācijām.
- Informācija par projektēto apjomu kompleksi ietverta paskaidrojuma raksta visās daļās, kuras nav izmantojamas atsevišķi vai nepilnā komplektā.
- Augstuma atzīmes, piesaistes un izmēri doti metros.
- Zīmējumus nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus.
- Visi izmēri pārbaudāmi un precizējami objektā uz vietas.
- Visām norādēm uz būvmateriāliem ir rekomendējošs raksturs, norādītie materiāli var tikt aizstāti ar līdzvērtīgiem, kuru tehniskās īpašības sakrīt ar norādītajiem vai ir labākas.
- Ja būvdarbu laikā tiek atklāti topogrāfiskajā plānā neuzrādīti inženiertīkli, obligāti par to informēt lietotāju!
- Pirms būvdarbiem jāpieaicina AS Sadales tīkls pārstāvis, AS Sadales tīkls kabelu līniju, kas šķērso bruģakmens apmales vai ceļņus ievietot kabelu divpusējā aizsargcaurulē (750N).
- "Lieveņu zemes augstuma atzīmes precizēt objektā uz vietas.

APZĪMĒJUMI PLĀNĀ

	Atjaunojamā ēka
	Esošs betona plākšņu segums
	Esošs šķembu segums
	Projektēts betona bruģakmens segums
	Esošs, saglabājams zālājs
	Proj. betona apmale 100.22.15, brauktuves līmenī
	Proj. betona apmale 100.20.08
	Esošs ūdensvads
	Esoša sadzīves kanalizācija
	Esoša lietusūdens kanalizācija
	Esoša elektrisko tīklu kabellīnija un tās aizsargjosla
	Esoša siltumtrase
	Esoša sakaru kanalizācija
	Projektēta zibens aizsardzības sistēma
	Iebrauktuve zemesgabalā
	Ieeja ēkā

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS

SIA "BALTS UN MELNS"
Reģ. Nr. 40003659614; Būvķ. Reģ. Nr. 1482-R
Gaujas iela 5, Rīga, LV-1026
www.baltsunmelns.lv



BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS

SIA "GULBENES ENERGO SERVISS"
Reģ. Nr. 5460300121
Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401

OBJEKTS

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi
Bišu ielā 4, Gulbenē, Gulbenes novads

RASĒJUMS

GENERĀLAIS PLĀNS

PROJEKTA VAD.:	Guntis KĀRKLIŅŠ Sert. Nr. 1-00790	23.09.2024
AR DAĻAS VAD.:		
IZSTRĀDĀJA:	A. Lizandere	23.09.2024
IZSTRĀDĀJA:	U. Seļecovs	23.09.2024
STADIJA	Paskaidrojuma raksts	MĒROGS 1:500
MARKA	GP	LAPA 01

Dati ievadīti pašvaldības vienotajā digitālajā kartē.
Uzmērījums reģistrēts ar Nr.
9601_T_8796
2023.gada 09.jūnijā

SIA "Vidzemes mērnieks", Rīgas iela 45A, Valmiera, LV-4201
Tālr.: 64232623, e-pasts: info@mernieks.lv www.mernieks.lv

Piezīmes:

- LKS-92 koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999941;
 - Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5);
 - Topogrāfiskās uzmēršanas lauku darbi veikti 22.12.2023;
 - Topogrāfiskajā plānā uzmērīta teritorija 0.25 ha platībā;
 - Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam;
 - Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 03.01.2024. Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv (4062933.edoc);
 - Uzmērīšanā izmantota LatPos GP bāzes stacija "Lejasciems".
- Dokumenta oriģinālu 2024.gada 2.martā ar drošu elektronisko parakstu un laika zīmogu parakstīja sertificēts mērnieks Noldis Ieleja
Dokuments reģistrēts ADTI datu bāzē 2024.gada 1.martā

METRUM



SIA "METRUM", Gulbenes birojs
Reģ. Nr. LV4000398748
Administratīvā teritorija:
Gulbene, Gulbenes novads
LV-4401, tāl. 64472070
E-pasts: gulbene@metrum.lv
www.metrums.lv

SIA "BALTS UN MELNS"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gren Gulbene"

SIA "Latvijas Propāna Gāze"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"

SIA "Gulbenes Energo Serviss"